

Στάδιο Α: Έλεγχος Πληρότητας και επιλεξιμότητας πρότασης (ΛΕΠ)

Α) Γενικά Στοιχεία

ΚΩΔ. ΠΑ ΠΣ ΕΠΑ	162 - ΤΟΜΕΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΠΛΙΑΘΑ
Α/Α ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ	10573
ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ	Αγορές ακινήτων και λοιπές συνοδές παρεμβάσεις για τις ανάγκες των ΑΕΙ
MIS	
ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ Π/Υ	16.450.000,00 €
ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΣΑ	ΣΑ ΑΤ046
ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΤΗΣ/ΤΡΙΑ	
ΗΜ/ΝΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ	

Β) Έλεγχος Πληρότητας και Επιλεξιμότητας Πρότασης

		ΚΡΙΤΗΡΙΟ	ΤΙΜΗ / ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		• Δικαιούχος που εμπίπτει στις κατηγορίες δυνητικών δικαιούχων που ορίζονται στην πρόσκληση	ναι/όχι	
		• Αρμοδιότητα δικαιούχου για υλοποίηση πράξης	ναι/όχι	
		• Δυνατότητα δικαιούχου να λαμβάνει κρατικούς πόρους	ναι/όχι	
		• Τυπική πληρότητα της υποβαλλόμενης πρότασης:		
	1	Τεχνικό Δελτίο πλήρως συμπληρωμένο	ναι/όχι	
	2	Η πρόταση περιλαμβάνει όλα τα έγγραφα που ορίζονται στην πρόσκληση ως αναγκαία επί ποινή αποκλεισμού:	ναι/όχι	
	-	Στοιχεία που τεκμηριώνουν την αρμοδιότητα του δικαιούχου: όπως διατάξεις νόμου, οργανισμός, λοιπά θεσμικό πλαίσιο ή ισοδύναμες πράξεις	ναι/όχι	
	-	Απόφαση Αρμόδιου Συλλογικού Οργάνου για την υποβολή της πρότασης	ναι/όχι	
	-	Τεχνική Περιγραφή και Προϋπολογισμός Δημοπράτησης: η ισοδύναμο με ανάλυση ανά υποέργο και σχετική τεκμηρίωση (βύσματα να υποβάλλονται εγκεκριμένα τεύχη δημοπράτησης ή και σε μορφή σχεδίου προς υποστήριξη της πρότασης). Εφόσον η προτεινόμενη πράξη αφορά σε αγορά ακινήτου απαιτείται εκτίμηση από Πιστοποιημένο εκτιμητή που έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών του Υπουργείου Οικονομικών [παρ. Γ του ν. 4152/2013 (Α' 107)]. Εφόσον από τη φύση του υποέργου δεν απαιτείται γίνεται δήλωση μη επισυναψής με σχετική αιτιολογία στο πεδίο αυτό	ναι/όχι	
	-	Υπολογισμός των καθαρών εσόδων για Πράξεις που παράγονται ως έσοδα: στην περίπτωση που η πράξη μετά την ολοκλήρωσή της δεν παράγει έσοδα υποβάλλεται σχετική βεβαίωση του κυρίου του έργου	ναι/όχι	
	-	Αποτελέσματα έρευνας αγοράς και σχετική τεκμηρίωση για υποέργα προμηθειών, εφόσον απαιτείται	ναι/όχι/δεν εφαρμόζεται	
	-	Εκθεση τεκμηρίωσης εξασφάλισης της προδιαβιωσιμότητας των στόμων με αναπηρία: εφόσον από τη φύση του υποέργου δεν απαιτείται γίνεται δήλωση μη επισυναψής με σχετική αιτιολογία στο πεδίο αυτό, εφόσον απαιτείται	ναι/όχι/δεν εφαρμόζεται	
	-	Βεβαίωση-Δήλωση ανάληψης λειτουργίας και συντήρησης του Έργου: Με κοστολόγηση της δαπάνης ανά έτος (τουλάχιστον για 10 έτη), της πλήρης χρηματοδότησης κλπ (εφόσον είναι εφικτό αλλιώς αρκεί εκτίμηση ποσού) και με υπόδειξη της αρμόδιας υπηρεσίας και του Υπευθύνου / Αρμόδιου Επικοινωνίας και των στοιχείων επικοινωνίας αυτού. Αφορά σε δαπάνες συντήρησης πέραν των συμβατικών υποχρεώσεων του υποέργου που τυχόν καλύπτεται από την προτεινόμενη πράξη.	ναι/όχι	
	-	Εγκριτικές αποφάσεις μελετών: η ισοδύναμο, αφορά σε πράξεις που υλοποιούνται ως τεχνικά έργα και εφόσον για την υλοποίησή τους απαιτείται η ύπαρξη μελέτης, συμπεριλαμβανομένου εγκεκριμένου Κτηματολογικού Προγράμματος ή σχεδίου αυτού (εφόσον απαιτείται από τις κείμενες διατάξεις). Εφόσον από τη φύση του υποέργου δεν απαιτείται γίνεται δήλωση μη επισυναψής με σχετική αιτιολογία στο πεδίο αυτό	ναι/όχι	
	-	Δελτίο Ενεργειών Ορίμανσης και Υποχρεώσεων Πράξης: Συμπληρώνεται και παράγεται στο ΠΣ ΕΠΑ (μετά την δημιουργία του ΤΑΠ) στην ενότητα "Παρακολούθηση" 3.7 (ως Συμπλήρωμα ΤΑΠ) και είναι απαραίτητο κατά την υποβολή της πρότασης. Αφορά μόνο σε πράξεις αγοράς ακινήτων, για τις λοιπές πράξεις γίνεται δήλωση μη επισυναψής	ναι/όχι	
	-	Επιχειρησιακή ικανότητα / Εμπειρία στην υλοποίηση συναφών έργων: έγγραφο του δυνητικού δικαιούχου, στο οποίο να βεβαιώνεται τεκμηριωμένα η επιχειρησιακή του ικανότητα και ο τρόπος που εξασφαλίζεται: 1. από την υλοποίηση αντίστοιχων έργων στο παρελθόν (ΣΑ, κωδικός έργου, π/υ, σύντομη περιγραφή φυσικού αντικείμενου, είδη συμβάσεων που εκτελέστηκαν, διάρκεια σε μήνες, προσωπικό και υπηρεσίες που το υλοποίησαν, φορέας χρηματοδότησης κλπ), 2. Η υπηρεσία που θα υλοποιήσει το έργο, το πλήθος του προσωπικού που θα απασχοληθεί, η σχέση εργασίας τους καθώς και τα προσόντα (π.χ. μηχανικοί, οικονομολόγοι, διοικητικοί υπάλληλοι κλπ) καθώς και το κατά πόσο είναι συγκροτημένες και επαρκώς στελεχωμένες οι κρίσιμες για την υλοποίηση του έργου υπηρεσίες, 3. Υπαρξη των αναγκαίων αρμοδίων οργάνων από την εφαρμόζομενη νομοθεσία για την υλοποίηση του έργου, 4. ύπαρξη διαδικασιών παρακολούθησης φυσικού και οικονομικού αντικείμενου (συμπεριλαμβανομένης της χρήσης πληροφοριακών συστημάτων και της αντιμετώπισης κινδύνων).	ναι/όχι	
	-	Λοιπά έγγραφα: Υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του φορέα του δικαιούχου ότι η προτεινόμενη πράξη με MIS... και τίτλο... δεν έχει ενταχθεί για χρηματοδότηση για το ίδιο αντικείμενο σε άλλη πράξη ΤΠΑ του ΥΠΛΙΑΘΑ ή σε άλλο πρόγραμμα του ΕΠΑ (ΠΠΑ/ΠΠΑ) ή σε άλλο χρηματοδοτικό εργαλείο ή πηγή χρηματοδότησης (ΕΣΠΑ, ΤΑΑ, τακτικός π/υ, ίδιων πόρων κλπ).	ναι/όχι	
	-	Λοιπά έγγραφα: Βεβαίωση μη ανακρίσιμου ΦΠΑ, σύμφωνα με το υπόδειγμα της ΥΔ	ναι/όχι	
	-	Λοιπά έγγραφα: Υποβολή βεβαίωσης από τον δυνητικό δικαιούχο με υπογραφή του νόμιμου εκπροσώπου του φορέα: «Βεβαιώνεται ότι για τα δηλούμενα υποέργα της προτεινόμενης πράξης με MIS.... τα οποία αφορούν σε δημόσιες συμβάσεις, θα τηρηθούν οι προβλέψεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης της πράξης και δεν θα παραβιαστούν οι προβλέψεις του άρθρου 6 του ν. 4412/2016 αναφορικά με την επιλογή της χρησιμοποιούμενης μεθόδου για τον υπολογισμό της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (αποδοτικό κατακύρωσης)»	ναι/όχι	
	-	Λοιπά έγγραφα: Υποβολή βεβαίωσης από τον δυνητικό δικαιούχο με υπογραφή του νόμιμου εκπροσώπου του φορέα: «Βεβαιώνεται ότι για τα δηλούμενα υποέργα της προτεινόμενης πράξης με MIS.... τα οποία αφορούν σε δημόσιες συμβάσεις, θα τηρηθούν οι προβλέψεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης της πράξης και δεν θα παραβιαστούν οι προβλέψεις του άρθρου 6 του ν. 4412/2016 αναφορικά με την επιλογή της χρησιμοποιούμενης μεθόδου για τον υπολογισμό της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (αποδοτικό κατακύρωσης)»	ναι/όχι	
	-	Λοιπά έγγραφα: Έκθεση από την οποία να προκύπτει ότι το προς αγορά ακίνητο είναι πρωτογενώς ώριμο και δεν συντρέχουν νομικά-τεχνικά κωλύματα προκειμένου να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες για την αγορά του σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο. Για πράξεις που δεν αφορούν σε αγορά ακινήτου γίνεται δήλωση μη επισυναψής.	ναι/όχι	
	-	Λοιπά έγγραφα: Κατά την κρίση του δυνητικού δικαιούχου, προς υποστήριξη της πρότασης, εφόσον απαιτείται	ναι/όχι/δεν εφαρμόζεται	
	-	Λοιπά έγγραφα: Σε περίπτωση χρήσης και πόρων από τους δικαιούχους, πέραν της παρούσης (πχ ίδιοι πόροι, τακτικός π/υ κλπ), για την υλοποίηση πράξης, απαιτείται δήλωση αποδοχής του εκπροσώπου του φορέα του δικαιούχου ότι μετά την συμβασιολογία τυχόν εκπώσεις στο Συνολικό Κόστος Επένδυσης απομεινώνουν αναλογικά τον π/υ κάθε πηγής χρηματοδότησης στο χρηματοδοτικό σχέδιο, εφόσον απαιτείται	ναι/όχι/δεν εφαρμόζεται	
	-	Λοιπά έγγραφα: Υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του φορέα του δικαιούχου ότι η προτεινόμενη πράξη με MIS... και τίτλο... δεν συνιστά Κρατική Ενίσχυση (Κ.Ε.), είναι σε γνώση του φορέα ότι η παροχή Κ.Ε. απαγορεύεται σύμφωνα με το άρθρο 107 της Συνθήκης για την Λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΣΛΕΕ) ως μη συμβατή με την εναία ευρωπαϊκή αγορά, στο βαθμό που στρεβλώνουν τον ανταγωνισμό και επηρεάζουν τις συναλλαγές μεταξύ των Κρατών/Μελών (Κ/Μ) καθώς επίσης και η Ανακοίνωση της Ε.Ε. με θέμα «Ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με την έννοια της Κ.Ε. όπως αναφέρεται στο άρθρο 107 παράγραφος 1 της Συνθήκης για τη Λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης» (2016/C 262/01).	ναι/όχι	
	-	Λοιπά έγγραφα: Δελτίο Πρωτοβάθμιου Προσεσμικού Ελέγχου, βάσει ΕΑΚ - 2000, το οποίο πιστοποιεί ότι το κτήριο δεν παρουσιάζει ανεπαρκή σεισμική ικανότητα ή θα πρέπει να τεκμαίρεται ότι το κτήριο θα διαθέτει την ελάχιστη προβλεπόμενη σεισμική ικανότητα (ακόμα και ως αποτέλεσμα των παρεμβάσεων που θα γίνουν σε αυτό στο μέλλον)	ναι/όχι	
	•	Ενταξη περιόδου υλοποίησης εντός της περιόδου που ορίζεται στην Πρόσκληση	ναι/όχι	
	•	Πράξη η οποία εμπίπτει στους Άξονες Προτεραιότητας (ΑΠ) που ορίζονται στην πρόσκληση [ελέγχεται εάν το φυσικό αντικείμενο της προτεινόμενης πράξης συνάδει με τη στοχοθεσία της Πρόσκλησης για το συγκεκριμένο Άξονα Προτεραιότητας]	ναι/όχι	
	•	Υποβολή αποφάσεων των αρμόδιων οργάνων του δικαιούχου ή άλλων αρμοδίων οργάνων	ναι/όχι	

Γ) Εισήγηση

	Εκπλήρωση κριτηρίων Πληρότητας
	Απαιτήση Υποβολής Συμπληρωματικών
	Απόρριψη